

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 15/26
ze dne 20.6.2024

k dalšímu postupu přípravy stavby č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. bere na vědomí

informaci o vývoji projektu stavby č. 9567 Radlická Radiála JZM - Smíchov uvedenou v důvodové zprávě

II. schvaluje

1. změnu projektu v úseku Botanika dle varianty B
2. změnu projektu MÚK Řeporyjská dle varianty BC1
3. spojení Jinonického a Butovického tunelu dle varianty B
4. řešení MÚK Jinonice dle DÚR 2017 s dílčími změnami
5. pokračování územního řízení pro řešení, dle projektové dokumentace z roku 2017, která byla přílohou žádosti o územní rozhodnutí v rámci tohoto řízení

III. ukládá

1. Radě HMP

1. zajistit zadání dokumentace pro povolení záměru stavby dle zákona č. 283/2021 Sb. pro úseky stavby č.9567 Radlické radiály dotčené změnami dle bodu II.1., II.2., II.3. a II.4. tohoto usnesení

Termín: 31.3.2025

2. zajistit zadání nového posouzení vlivu stavby na životní prostředí (proces EIA) dle zákona č.100/2001 Sb

Termín: 31.3.2025

3. zajistit zadání územní studie pro potenciálně rozvojové oblasti podél trasy stavby č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov

Termín: 31.3.2025

4. zajistit pokračování územního řízení stavby dle DÚR 2017

Termín: 31.12.2024

Předkladatel: Rada HMP

Tisk: Z-12300

Provede: Rada HMP

Na vědomí: odborům MHMP

Důvodová zpráva k tisku Z - 12300

Tento materiál je Zastupitelstvu hl. m. Prahy předkládán ve věci rozhodnutí o zásadních změnách a následných úkonech v přípravě projektu stavby č. 9567 Radlická radiála JZM – Smíchov (dále také jen Radlická radiála, nebo RR). K této problematice přijala Rada hlavního města Prahy usnesení číslo 1238 ze dne 17.6.2024

Informace o stavbě

Radlická radiála je veřejně prospěšná stavba funkčně definována územním plánem HMP jako městská komunikace sběrné třídy. Má převážně dopravní význam s vyloučením přímé obsluhy území. Radiála tvoří významnou část pražského radiálně okružního systému v jihozápadní části města. Propojuje Pražský okruh s městským okruhem jako pokračování Rozvadovské spojky s vyústěním na Dobříšské ulici v oblasti Zlíchova. Její realizace je nezbytným předpokladem pro další rozvoj Jihozápadního města a Prahy 5. Dotčenými katastrálními územími jsou Radlice, Jinonice, Stodůlky, Smíchov a Hlubočepy na území Prahy 5 a Prahy 13.

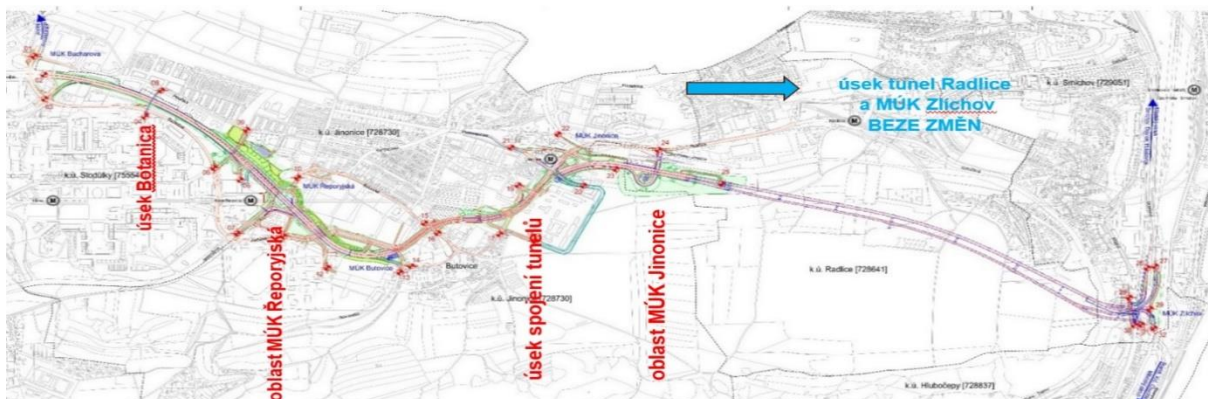
Územní řízení

Pro stavbu Radlické radiály je vedeno od 01/2018 na stavebním odboru ÚMČ Praha 5 územní řízení podle projektové dokumentace z roku 2017. Postup v řízení byl paralyzován opakovanými námitkami systémové podjatosti. V současné době jsou veškeré doposud podané námitky systémové podjatosti pravomocně vypořádány. Pokračování v zahájeném územním řízení a vydání územního rozhodnutí na stávající řešení dle DUR 2017 umožní zafixování koridoru stavby v podstatně větším detailu oproti územnímu plánu HMP a zároveň umožňuje HMP zahájit realizaci tunelu Radlice (část stavby nedotčená změnami) samostatně v časovém předstihu, oproti úsekům dotčeným změnami – při uvedeném postupu dojde k výraznému zkrácení lhůty pro zprovoznění stavby jako celku. V souběhu s realizací tunelu Radlice může probíhat projektová příprava měněných úseků dle nového stavebního zákona.

Informace o aktuálním stavu přípravy stavby Radlické radiály, včetně závěrů Konsolidované studie byla formou presentace předložena Výboru pro dopravu ZHMP dne 19.3.2024.

Konsolidovaná studie změn Radlické radiály oproti DUR 2017 (dále Konsolidovaná studie)

Předmětem Konsolidované studie je koordinace a sjednocení dříve zpracovaných samostatných studií v úseku Radlické radiály mezi MÚK Bucharova a MÚK Jinonice a nalezení nejvýhodnějšího technického a územního řešení stavby. Konsolidovaná studie je řešena variantně. Vychází ze závěrů projednání 3 zdrojových studií: Studie k prověření spojení Butovického a Jinonického tunelu (08/2018), Studie pro oblast MÚK Jinonice (12/2020) a Studie úseku MÚK Bucharova – MÚK Butovice (08/2023). Uvedené dokumentace pokrývají úsek Radlické radiály MÚK Bucharova (včetně) – MÚK Jinonice (včetně). Z celkové délky záměru cca 5,5 km se podkladové studie zabývají částí Radlické radiály v délce cca 3,3 km. **Úsek od západního portálu tunelu Radlice k napojení na městský okruh v MÚK Zlíchov přebírá konsolidované řešení beze změny, tedy dle DUR 2017.** Výjimkou je varianta E v oblasti MÚK Řeporyjská, která technicky zasahuje do stabilizované trasy tunelu Radlice. Cílem bylo sestavit komplexní podklad pro rozhodování Rady HMP o dalším postupu v přípravě záměru Radlické radiály.



Dílní varianty jsou definovány v charakteristických úsecích (oblastech) a lze je vzájemně kombinovat.

Řešenými úseky / oblastmi jsou:

Úsek Botanica

Varianta B vkládá do úseku radiály 5 přemostění v rozdílných šířkách, které nepřesahují 100 m. Hodnota 100 m je limitní, aby úseky překrytí (podjezdy) nevyžadovaly technologické a bezpečnostní vybavení nezbytné pro tunelové stavby.

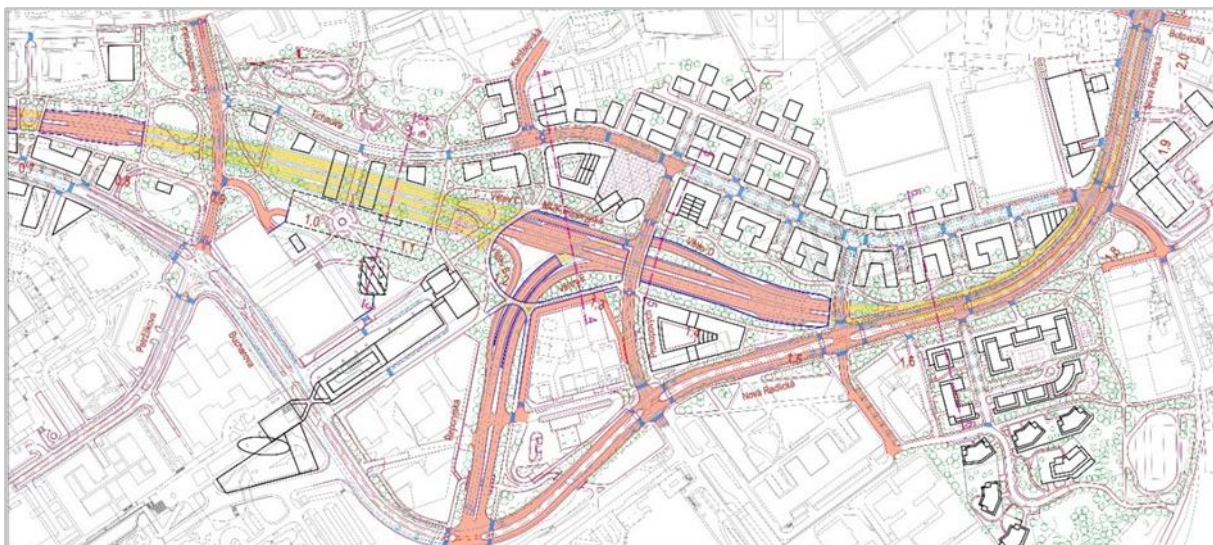


Varianta C ověřuje celkové zakrytí trasy radiály do nového průběžného tunelu Botanica s nutností komplexního technického, provozního a bezpečnostního vybavení a splnění nároků na technologické řešení a provoz tunelových staveb. To umožňuje prakticky neomezené propojení sousedících území a dává i podmínky dílčímu zastavení přímo nad tunely, resp. s využitím území pro veřejné prostory, zeleň, rekreační a volnočasové využití. Potenciál případné zástavby však již není předmětem vlastního záměru Radlické radiály.

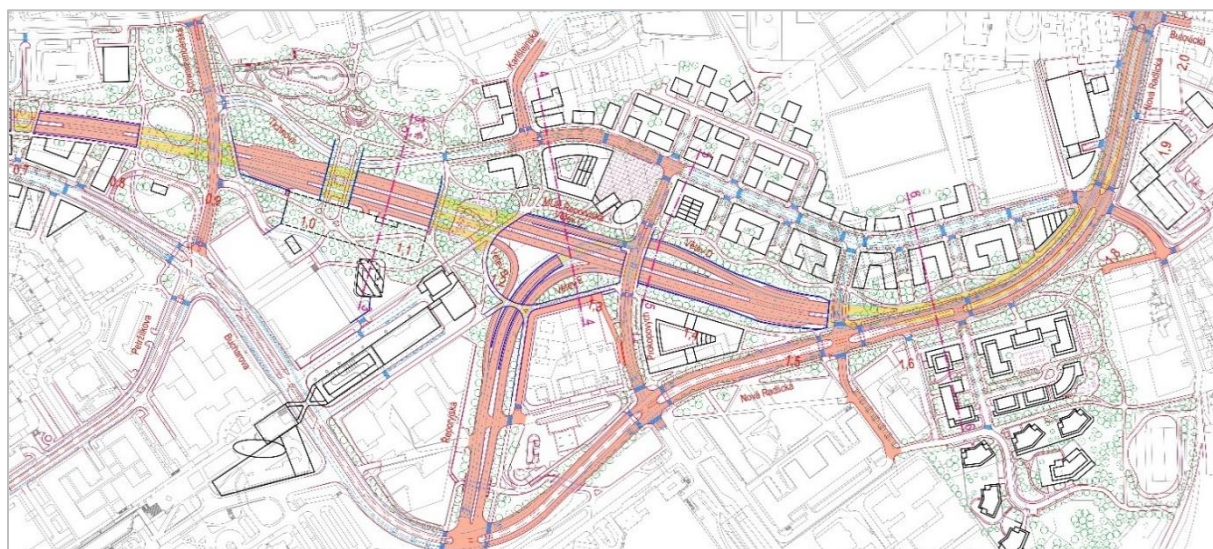


Oblast MÚK Řeporyjská

Varianta BC1 vkládá do úseku radiály mezi centrem Nové Butovice a Jinonickým zámečkem celotunelové zakrytí radiály a propojuje tak bez významných omezení centrální oblast Nové Butovice s návaznostmi k oblastem Botanica, starých Jinonic a transformačním plochám jižně od Jinonic.



Varianta BC2 ve stejném prostoru navazuje na princip z předchozího úseku Botanica s prostřídáními překrytými a otevřenými úseky bez požadavků na technologické vybavení pro tunel. Propojení napříč radiálou jsou dostatečně komfortní, jsou však soustředěna jen do vymezených koridorů.

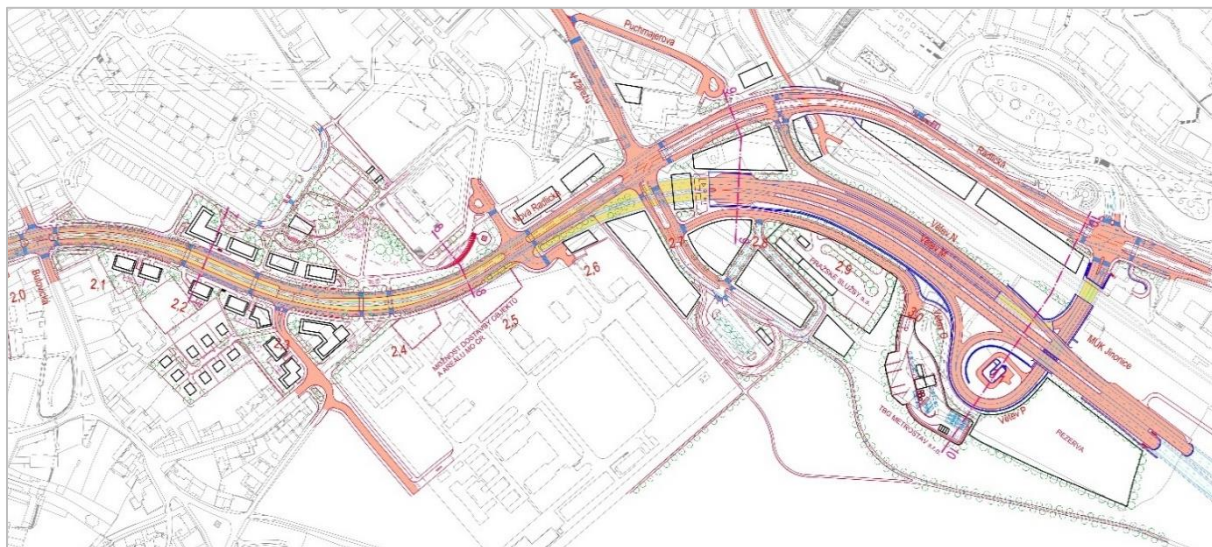


Úsek spojení tunelů

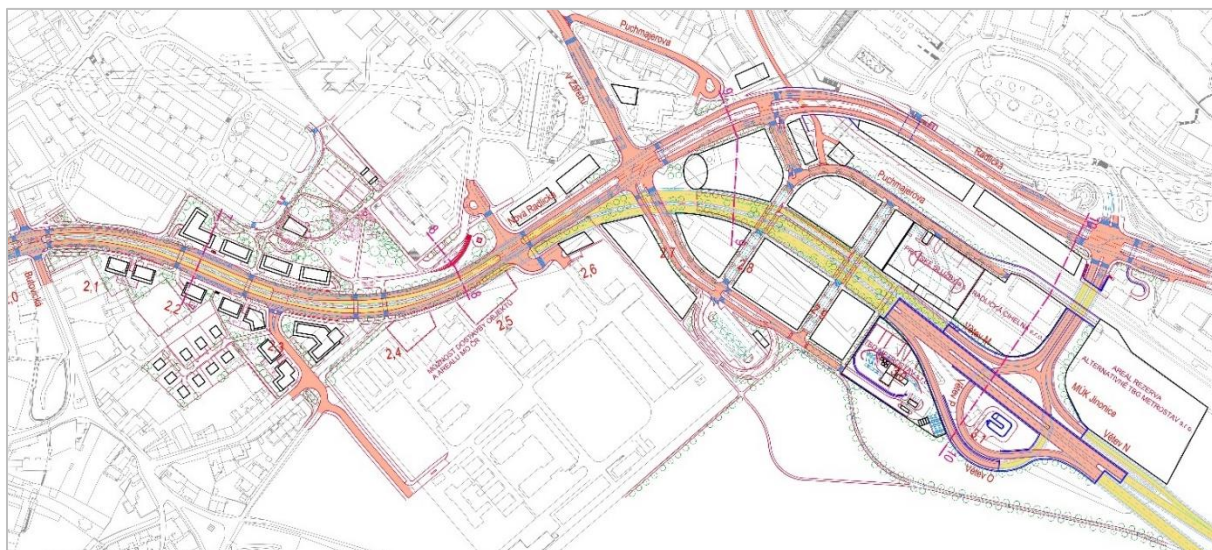
Varianta B propojuje původní tunely dle DUR 2017 (Butovický a Jinonický) do jednoho spojitého tunelu s jeho prodloužením západním směrem. To je zásadní pro umožnění vedení nové ulice Radlická ve své původní stopě. V městském parteru sleduje varianta B posílení městské funkce ulice Radlická nabídkou doprovodné zástavby. Varianta vymezuje novou uliční čáru, předpokládané stavební využití území kolem nové Radlické ulice (viz Územní studie) je ale podmíněno změnou územního plánu. To však se stavbou Radlické radiály přímo nesouvisí.

Oblast MÚK Jinonice

Varianta B se od řešení dle DUR 2017 odlišuje minimálně. Přenáší pouze dopravní směr ulice Radlická – Radlická radiála z centra z křižovatky Puchmajerova do křižovatky U Trezorky. Po úpravách bezpečnostních prvků tunelu jsou posunem portálu východním směrem mírně prodlouženy spojené tunely.



Varianta E soustřeďuje všechny dopravní vztahy od ulice Radlická k Radlické radiále do křižovatky U Trezorky. Dopravní řešení je na hranici přijatelnosti a vzhledem k návaznostem k tunelům je vysoce rizikové. Uspořádání dopravního návrhu vyžaduje změnu trasování radiály odsunem osy jižně, což se projevuje v návaznostech k sousedním úsekům, zejména k trase tunelu Radlice v cca 1/3 jeho délky. Urbanistický koncept varianty nerespektuje současné funkce v území a je v zásadním rozporu s platným územním plánem.



Nicméně nutno konstatovat, že z hlediska dopravní funkce je ideální varianta DUR 2017 a to jak oproti variantě E, tak i oproti variantě B. Tato skutečnost je způsobena především tím, že dopravní řešení DUR 2017 roznáší dopravní proud v této oblasti prostřednictvím dvou obousměrných připojení na Radlickou ulici (křižovatka Puchmajerova, křižovatka U Trezorky). Ovšem i při zachování dopravního řešení z DUR 2017, budou akceptovány některé dílčí změny z varianty B, např. posun portálu Jinonického tunelu, připojení areálů Pražských služeb, TBG apod.

Doporučená kombinace variant (změnové řešení)

Hodnocení variant je v Konsolidované studii provedeno ve vícekritériálním pohledu. V úvahu jsou brána hlediska lokální po jednotlivých dílčích variantách, a to vždy včetně srovnání s řešením dle DUR 2017 (urbanistická, dopravní, stavební) a přesahová pro celý záměr (stavební a provozní náklady, vztah k územnímu plánu, vztah k procesu EIA a legislativní souvislosti procesu přípravy).

Závěry Konsolidované studie doporučují konsolidované řešení v kombinaci variant:

- **úsek Botanica: varianta B**
- **oblast MÚK Řeporyjská: varianta BC1**
- **úsek spojení tunelů: varianta B**
- **oblast MÚK Jinonice: varianta DUR 2017 s dílčími úpravami**

Z ekonomického hlediska představuje tato kombinace variant nárůst investičních nákladů stavby cca o 5 mld. Kč oproti řešení dle DUR 2017. Celkové náklady stavby tak (po indexaci na cenovou úroveň 2023) dosahují 35 mld. Kč bez DPH. Podrobná finanční specifikace jednotlivých variant změn je přehledně znázorněna v příloze č. 1.

Úprava celkových nákladů investiční akce

Celkové náklady investiční akce po indexaci na cenovou úroveň 2023 a zapracování navržených změn viz výše dosahují 35 mld. Kč bez DPH tj. 42,35 mld. Kč včetně DPH. Původní celkové náklady investiční akce se tedy ukázaly být nedostatečné, a proto požadujeme jejich navýšení z 14 000 000 tis. Kč o 28 350 000 tis. Kč na 42 350 000 tis. Kč.

Dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí (EIA)

Proces EIA na celý záměr je aktuálně ve fázi vydaného závazného stanoviska k řešení dle DUR 2017. S odkazem na novelu zákona č. 100/2001 Sb. je stanovisko platné do 31.12.2026 a nelze ho již dále prodloužit. Před navazujícím řízením ke změnovému řešení musí být příslušnému orgánu (OCP MHMP) prokázáno, že popsané změny záměru nebudou mít významný negativní vliv na životní prostředí (§ 9a odst. 6 zákona 100/2001 Sb.). Vzhledem k tomu, že změny mají charakter úprav technického návrhu stavby, odehrávají se v koridoru původního řešení dle DUR 2017 a jejich hlavním principem je úmysl v maximální možné míře vést Radlickou radiálu tunely, lze očekávat, že se tyto skutečnosti podaří prokázat. Také platí, že veškerá rozhodnutí pro povolení záměru ve změnovém řešení dle stavebního zákona, tedy jak zahájené územní řízení, tak „navazující“ řízení o povolení záměru, resp. povolení záměru pro upravenou variantu záměru, musí být v prvním stupni vydána nejpozději do 31.12.2026 (tj. za platnosti závazného stanoviska). Při zohlednění posloupností v celém povolovacím procesu na změnové řešení záměru a započtení reálných lhůt pro dílčí kroky tohoto procesu, se dodržení termínu 31.12.2026 ukazuje jako velmi rizikové. Tato rizika jsou relevantní i pro úsek stavby změnami nedotčený. Z těchto důvodů je nezbytné, zahájit kroky k vydání nového stanoviska EIA a to pro stavbu jako celek.

Projektová dokumentace změn dle nového stavebního zákona.

V dalším postupu při povolování záměru ve změnovém řešení je nutné vycházet z podmínky, že pro následující přípravu a povolovací procesy stavby Radlické radiály bude příslušný nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. Na rozdíl od dosavadní právní úpravy nový stavební zákon již neobsahuje řadu různých forem umístění a povolení, ale pouze jedinou formu, a to rozhodnutí o povolení záměru, kterým se stavba, jak umístí, tak i povolí její realizace. Součástí žádosti o povolení záměru na změnové řešení bude tedy dokumentace podle nového stavebního zákona. Na záměr se vztahuje rovněž

v postavení zákon 416/2009 (liniový zákon), podle kterého lze dokumentaci pro vydání povolení záměru zpracovat v omezeném rozsahu.

Územní studie - řešení širšího území

Území řešené v zájmu Konsolidované studie není přesně vymezeno, varianty jsou dokladovány komplexně v širších urbanistických souvislostech. Z dokumentace tak vyplývají, kromě vlastního technického návrhu Radlické radiály, také zásady vztahů k současné urbanistické struktuře a budoucím rozvojovým záměrům v území. Ty jsou s přihlédnutím k jejich charakteru v různých stupních závaznosti, povětšinou však pouze v úrovni námětů. Konsolidovaná studie však dává pro podrobnější řešení územních vztahů v koordinačních souvislostech jasné limity. Je nepochybně nadmíru žádoucí, aby byly prověřeny a potvrzeny související územně plánovací dokumentací – územní studií. Tento požadavek ostatně vyplývá i z průběžného projednávání změn projektu Radlické radiály s dotčenými městskými částmi. Výstupy této dokumentace je účelné mít k dispozici pro zpracování navazující dokumentace k vlastnímu záměru Radlické radiály. Specifikace řešeného území – viz příloha č. 2.

Přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace finančních nákladů variant

Příloha č. 2: Specifikace rozsahu územní studie

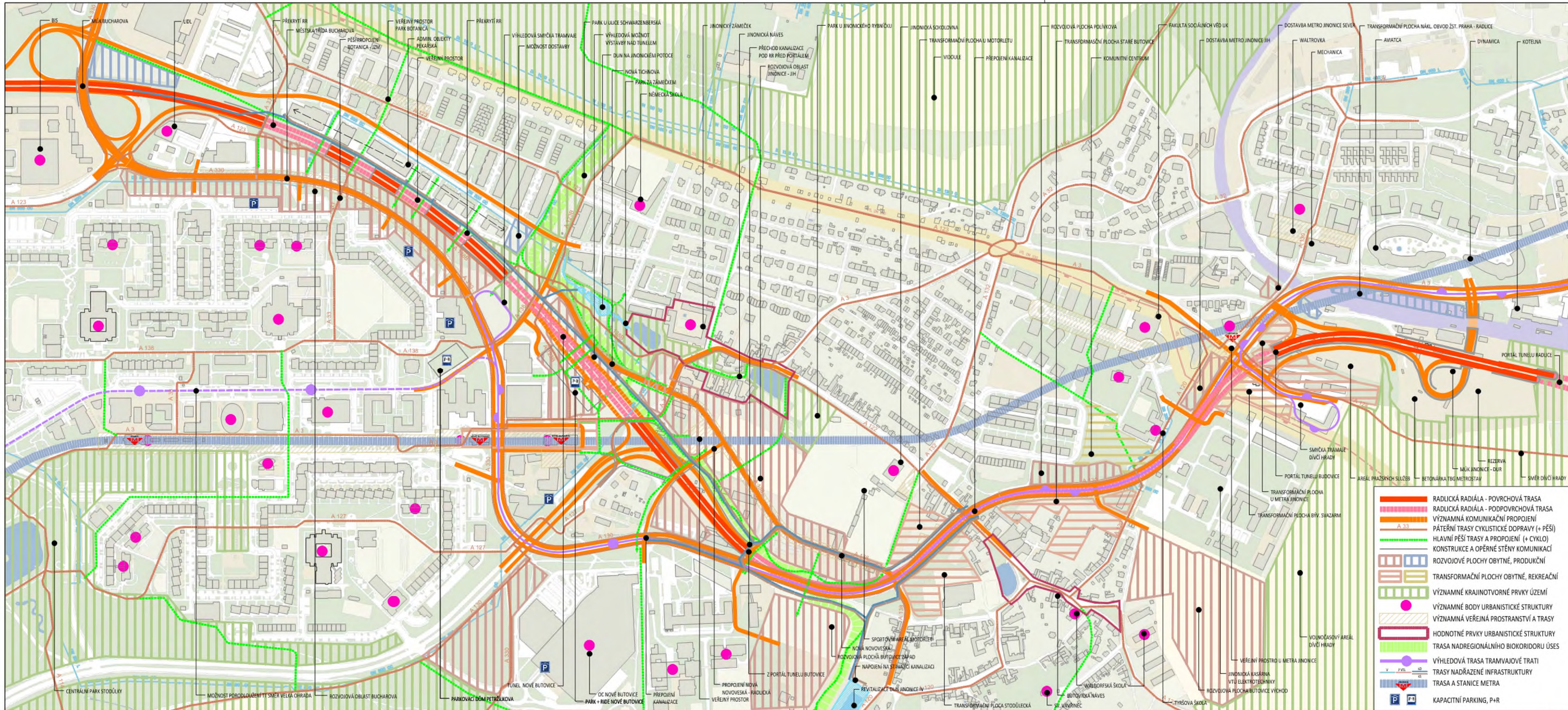
Příloha č. 3: Usnesení Rady HMP číslo 1238 ze dne 17.6.2024

koeficient na cú 2023 1,566

Celkem záměr dle DUR 2017 bez DPH (indexováno na cú 2023) 30,0 mld. Kč

Varianta	Botanica		MÚK Řeporyjská		Spojení tunelů	MÚK Jinonice			Celkem nárůst proti DUR 2017 (cú 2023) /mld. Kč/	
	B	C	BC1	BC2	B	B	E	DUR		
Odečet DUR	137		790		2 734	3			0	
Navýšení variant	1 364	2 639	3 762	3 013	3 528	385	2 576	0		
C-BC1-B-E	-	2 639	3 762	-	3 528	-	2 576	-	8 842	tj. + cca 30%
C-BC2-B-E	-	2 639	-	3 013	3 528	-	2 576	-	8 093	
B-BC1-B-E	1 364	-	3 762	-	3 528	-	2 576	-	7 567	
B-BC2-B-E	1 364	-	-	3 013	3 528	-	2 576	-	6 818	
C-BC1-B-B	-	2 639	3 762	-	3 528	385	-	-	6 650	
C-BC1-B-DUR	-	2 639	3 762	-	3 528	-	-	0	6 268	
C-BC2-B-B	-	2 639	-	3 013	3 528	385	-	-	5 901	
C-BC2-B-DUR	-	2 639	-	3 013	3 528	-	-	0	5 519	
B-BC1-B-B	1 364	-	3 762	-	3 528	385	-	-	5 375	
B-BC1-B-DUR	1 364	-	3 762	-	3 528	-	-	0	4 993	tj. cca + 17%
B-BC2-B-B	1 364	-	-	3 013	3 528	385	-	-	4 626	
B-BC2-B-DUR	1 364	-	-	3 013	3 528	-	-	0	4 244	tj. + cca 14%

Celkem záměr v konsolidované kombinaci variant (v cú 2023, bez DPH) 35 mld. Kč



Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1238
ze dne 17.6.2024

k dalšímu postupu přípravy stavby č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov

Rada hlavního města Prahy

I. bere na vědomí

informaci o vývoji projektu stavby č. 9567 Radlická Radiála JZM - Smíchov uvedenou v důvodové zprávě

II. schvaluje

1. Konsolidovanou studii změn oproti DUR 2017 včetně doporučené varianty změn projektu dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. úpravu celkových nákladů investiční akce dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. souhlasí

1. se změnou projektu v úseku Botanika dle varianty B
2. se změnou projektu MÚK Řeporyjská dle varianty BC1
3. se spojením Jinonického a Butovického tunelu dle varianty B
4. s řešením MÚK Jinonice dle DÚR 2017 s dílčími úpravami
5. s pokračováním územního řízení stavby č. 9567 Radlická Radiála JZM - Smíchov pro řešení, dle projektové dokumentace z roku 2017, která byla přílohou žádosti o územní rozhodnutí v rámci tohoto řízení

IV. ukládá

1. MHMP - INV MHMP

1. zajistit zadání dokumentace pro povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb. pro úseky stavby č. 9567 Radlické radiály dotčené změnami dle bodu III.1., III.2., III.3. a III.4. tohoto usnesení po schválení předmětných změn projektu v Zastupitelstvu hl.m. Prahy

Termín: 31.3.2025

2. zajistit zadání nového posouzení vlivu stavby na životní prostředí (proces EIA) dle zákona č. 100/2001 Sb. po schválení předmětných změn projektu v Zastupitelstvu hl.m. Prahy

Termín: 31.3.2025

2. MHMP - UZR MHMP

1. ve spolupráci s IPR Praha zajistit zadání územní nebo urbanistické studie pro nové potenciálně rozvojové oblasti podél trasy stavby č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov po schválení předmětných změn projektu v Zastupitelstvu hl.m. Prahy

Termín: 31.3.2025

3. řediteli Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

1. poskytnout součinnost při plnění úkolu dle bodu IV.2.1. tohoto usnesení

Termín: 31.3.2025

4. I. náměstkovi primátora MUDr. Zdeňkovi Hřibovi

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení změny projektu stavby č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov a pokračování územního řízení dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 20.6.2024

5. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat úpravu celkových nákladů investiční akce dle bodu II.2. tohoto usnesení

Termín: 31.7.2024

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: I. náměstek primátora MUDr. Zdeněk Hřib

Tisk: R-51516

Provede: MHMP - INV MHMP, MHMP - UZR MHMP, ředitel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, I. náměstek primátora MUDr. Zdeněk Hřib, MHMP - ROZ MHMP

Na vědomí: odborům MHMP